|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Куръя»**  **сикт овмöдчöминса**  **Совет** |  | **Совет**  **сельского поселения**  **«Куръя»** |

### П О М Ш У Ö М

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 08 февраля 2019 года                                                          № 4/30-2

         (Республика Коми, с. Куръя)

«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения «Куръя»

          В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 23 октября 2014 г. № 123-РЗ «О единой дате начала применения на территории Республики Коми порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом сельского поселения «Куръя», Совет сельского поселения «Куръя» решил:

1.         Установить и ввести на территории сельского поселения «Куръя» налог на имущество физических лиц.

2.         Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1)        0,1 % в отношении:

а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2)        2 процента в отношении:

а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

в) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3.         Налоговая льгота предоставляется в порядке, предусмотренном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.     Признать утратившими силу Решения Совета сельского поселения «Куръя»:

           - от 05 ноября 2014 г. № 3/27-2 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Куръя»;

          - от 12.07.2018г.№ 4/24-2 « О внесении изменений в решение Совета от 05 ноября 2014 года № 3/27-2 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Куръя»

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования)

Глава сельского поселения «Куръя»

Председатель Совета поселения -                               О.В.Собянин